

Florence BABICS

Architecte du patrimoine
14 rue des Moines
7 5 0 1 7 P A R I S
Tél: 01 42 26 73 40
flobabics@yahoo.fr

SELECTION DE REFERENCES

1982-1990 : Chef de projet - agence Dollander

Responsable des grands projets de réhabilitation lourde et de reconversion – Etudes et chantiers

- NANTERRE Les Canibouts (92): 680 logts - Logirep
- SARTROUVILLE (92): 435 logts - Logirep
- SANNOIS (92): 280 logts - Logirep

1990-1993 : Chef d'agence - agence Lanctuit-Babics

Responsable des opérations de rénovation et de construction neuve

- PARIS 7ème: - Reconversion et extension de 1100 m2 - Logement - SIGESTRA
- CLAMART (92): Construction de 42 logements PAP+10 maisons - LOGIREP
- PARIS 10ème: Construction de 5500 m2 bureau et activité+ 60 parkings - COPRA

1993-1995 : Agence Reichen & Robert - Paris / Formation à l'international

Développement de projets de reconversion d'ensembles patrimoniaux

- PORTUGAL : Reconversion d'un entrepôt maritime obsolète à Lisbonne
- TURQUIE : Reconversion d'un ancien arsenal à Istanbul
- EUROPE : Etude sur la reconversion des sites militaires désaffectés

1995-1996 : P.A.T. Patrimoine, Architecture, Technicité. (avec Grahal)

Chargée d'étude et de développement

- PARIS 9ème: Façades protégées ISMH - Intégration de vitrine sur le bd des Capucines – 19ème
- PARIS 6ème: Ancien couvent des Grds Augustins - Reconstitution des plans et décors 18ème
- PARIS 4ème: Hôtel particulier du Marais - Recherche d'indices, restitution des façades 17ème

ETUDES de SITES PATRIMONIAUX

Equipe pluridisciplinaire avec urbanistes, paysagiste et socio-démographe

- **Etude en vue de l'Inscription d'un Site** - DRIEE- Ile-de-France
Quartier de la "Division Théry" à Vaucresson (92)- Lotissement de villégiature à caractère paysager du 19è s.
- **Elaboration d'un Plan Local d'Aménagement du Territoire** - C. C d'Avre-Luce-Moreuil (*Somme*)
Urbanisme - Inventaire du bâti rural et urbain - Répertoire des paysages - Fiches d'action et valorisation
- **Elaboration d'une Charte paysagère** - C.C. de 21 Communes à Sainte-Mère-Eglise (*Manche*)
Schéma d'urbanisme - Inventaire du bâti rural et urbain - Répertoire paysages - Programme de valorisation
- **Etude d'accueil touristique à Châteauneuf-en-Auxois** - C.C de POUJILLY-EN-AUXOIS (*Côte d'Or*)
Diagnostic paysager et patrimonial – Enquête - Scénarios et projets d'aménagement – Avant-Projet Détaillé

ETUDES DE PATRIMOINE MONDIAL – Unesco

- **Vauban** : étude préalable à la définition de la Zone Tampon de Villefranche-de-Conflent (Pyrénées-O.)
- **Le Corbusier**: détermination de la Zone Tampon de la Villa Savoye à Poissy (78) - CMN
- **Cathédrale d'Amiens**: détermination de la Zone Tampon et Plan de gestion du bien – Drac Hts de France

ETUDES de PATRIMOINE FLUVIAL - DDE du Loiret / Service de la Loire

avec T. VIVIANI paysagiste

- Les berges et perrés de la Loire
Recherche documentaire et technique - inventaire - esquisses de réaménagement
- La traversée en Loire aux Mantelots
Recherche historique, documentaire et technique – évaluation patrimoniale
- Ouvrages de navigation en Loire - la Traversée d'Orléans
Recherche documentaire et technique – évaluation patrimoniale - esquisses

ETUDES URBAINES et PAYSAGERES – ZPPAUP – AVAP – SPR - PLU

avec Karine RUELLAND architecte urbaniste à Paris et T. VIVIANI paysagiste

- AVAP & révision de PLU à Anet (Eure-Et-Loir)
- ZPPAUP & révision de PLU à Rochefort-En-Yvelines (Yvelines)
- ZPPAUP/AVAP & révision de PLU à Enghien-les-Bains (Val d'Oise)
- Révision de la ZPPAUP en AVAP à Limoges – Phase 1 (Vienne)
- ZPPAUP création sur la commune de Grignols (Dordogne)
- ZPPAUP création sur la commune de Mosset (Pyrénées-Orientales)
- ZPPAUP création sur la commune d'Elne (Pyrénées-Orientales)
- ZPPAUP création sur la commune de Prades (Pyrénées-O.)
- ZPPAUP création sur la commune de Villefranche-de-Conflent (Pyrénées-O.)
- ZPPAUP création sur la commune de Saint-Goussaud (Creuse)

MISSIONS DE CONSEIL – Conseil de l'Europe - Division du Patrimoine Culturel

- **Evaluation du Programme « Main Street »** - revitalisation des centres anciens : Etude et rapport d'analyse
- **Mission d'assistance technique** - Mémorial de Sighet en Transylvanie
Reconversion d'une prison stalinienne (MH) en Centre International de Recherche contre le Totalitarisme

ETUDE et RESTAURATION D'EDIFICES PATRIMONIAUX - ISMH

- **Eglise Saint-Front de Bruc à Grignols** - XVIe s. (Dordogne): Diagnostic et restauration
- **Eglise Saint-Martin d'Amilly** - XVIe s. (Loiret): Diagnostic et restauration - "*Rubans du Patrimoine 2006*"
- **Eglise de Peyrestortes** – XIè-XVIIIè s. (Pyrénées-O.): Etude préalable à la restauration
- **Hotel Pams à Perpignan** – Classé et ISMH. (P-O.) : Diagnostic et réhabilitation partielle – accès PMR et ERP
- **Eglise Saint-Germain de Vert-le-Grand** - XIIIè s (Essonne): Diagnostic et restauration complète
- **Eglise Saint-Léonard de L'haÿe-les-Roses** - XIIIè, XVIè et XX s. (94): Diagnostic et restauration complète
- **Fort Dugommier à Collioure** – XIXè s (P-O.) : Dégagement, diagnostic, consolidation, restitution partielle

ENCADREMENT ECOLE DE CHAILLOT - LES "ATELIERS CROISES " - Roumanie, Ecosse, Italie

Quelques exemples :

- **Maison monacale monastère d'Apostolache** Valachie XVIIè / Univ. Ion Mincu Roumanie 1995
- **Eglise monastère d'Apostolache** Valachie XVIIè / Univ. Ion Mincu Roumanie 1997
- **Eglise monastère Berislavesti** Olténie XVIIIè / Univ. Ion Mincu Roumanie 1999
- **Caledonia Road Church à Glasgow** A. Greek Thomson XIXè / Mackintosh School of Art & Architecture 1999
- **Forteresse de Calnic** Transylvanie XIVè-XVIIè / Univ. Ion Mincu Roumanie 2001 - *Patrimoine mondial*
- **Doune Castle** Stirling council area XIVè-XVIè / Mackintosh School of Art & Architecture 2001
- **Palais baronal de Casape** Monte Prenestini Latium XIVè-XVIIIè / La Sapienza 2012
- **Forteresse médiévale de Ciciliano Theodoli** Latium XIVè-XVIIIè / La Sapienza 2014 – *Médaille d'Or DOMUS*